



# 永幸苑 ひらい 料金のご案内



物件名



サービス付き高齢者向け住宅 永幸苑ひらい

所在地

大阪府堺市中区平井134番地 1

電話



072-270-3565

FAX



072-270-3566

## ○条件 ご入居時

敷金

100,000円

賠償保険 (2年間)

(火災保険)

9,730円

## ○毎月のお支払い

家賃 (非課税)

55,000円

(※3 38,000円)

共益費 (税込)

15,000円

(※3 6,000円)

食費 (税込)

40,500円 (1日3食・1,350円) ※朝350円、昼・夕食 各500円

生活支援サービス費 (税込)

20,000円

**月額利用料** (家賃・共益費・食費・生活支援サービス費の合計)

**130,500円**

(※3 104,500円)

- ※1 上記金額には、入居者様の治療費、及び介護サービス費は含みません。
- ※2 入居者様の施設利用における水光熱費につきましては、管理費に含むものとします。  
但し、入居者様の居室内の電気代のみ個別メーターにて費用が発生いたします。
- ※3 生活保護制度等をご利用される入居者様に関しては、( )内の金額となります。
- ※4 食事につきましては、別途契約が必要となります。

参考資料

区分支給限度基準額	
① 要介護1	16,765単位
要介護2	19,705単位
要介護3	27,048単位
要介護4	30,938単位
要介護5	36,217単位

(令和1年10月以降)

参考資料

対応医療・介護対体制					
○	重度認知症及び徘徊	△	胃ろう	△	疥癬
△	インシュリン投与	○	透析	○	肝炎
△	中心静脈栄養	○	ペースメーカー	○	梅毒
○	褥瘡	○	ALS	○	MRSA
○	糖尿	○	人工肛門	△	結核
○	在宅酸素	△	喀痰吸引		
○	尿バルーン	△	気管切開		

○ : 受入可能    △ : 応相談    × : 受入困難

※注意事項

- 1、審査の結果、入居の申し込みをお断りする場合があります。
- 2、虚偽の記載があった場合は、入居をお断りする場合があります。
- 3、ペットの飼育は一切禁止いたします。
- 4、その他に掛る費用として、介護・医療の自己負担金などがあります。
- 5、上記に伴う、予約キャンセル時の違約金などは一切掛りません。