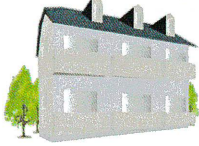




永幸苑ふかい 料金のご案内



物件名  サービス付き高齢者向け住宅 永幸苑ふかい

所在地 大阪府堺市中区八田北町4-2-3番地5

電話  **072-270-9230**

FAX  **072-270-9220**

○条件 ご入居時

敷金	100,000円	賠償保険 (2年間) (火災保険)	11,000円
----	-----------------	----------------------	----------------

○毎月のお支払い

家賃 (非課税)	50,000円～ (※3 38,000円～)	共益費 (税込)	13,000円～ (※3 6,000円～)
その他費用・ 食費 (税込)	40,500円 (月30日利用した場合) 1日3食・1,350円 ※朝350円、昼・夕食 各500円		
状況把握・生活相談サービス費 (税込)	20,000円		
月額利用料 (家賃・共益費・状況把握・生活相談サービス費の合計)			123,500円 (※3 104,500円～)

- ※1 上記金額には、入居者様の治療費、及び介護サービス費は含みません。
- ※2 入居者様の施設利用における水光熱費につきましては、管理費に含むものとします。
但し、入居者様の居室内の電気代のみ個別メーターにて費用が発生いたします。
- ※3 福祉制度等をご利用される入居者様に関しては、上記金額の限りではありません。
- ※4 食事につきましては、別途任意での契約が必要となります。

参考資料

区分支給限度基準額	
① 要介護1	16,765単位
要介護2	19,705単位
要介護3	27,048単位
要介護4	30,938単位
要介護5	36,217単位

(令和1年10月以降)

参考資料

対応医療・介護対体制					
○	重度認知症及び徘徊	△	胃ろう	△	疥癬
△	インシュリン投与	○	透析	△	肝炎
△	中心静脈栄養	○	ペースメーカー	△	梅毒
○	褥瘡	△	ALS	△	MRSA
○	糖尿	○	人工肛門	△	結核
○	在宅酸素	△	喀痰吸引		
○	尿バルーン	△	気管切開		

○ : 受入可能 △ : 応相談 × : 受入困難

※注意事項

- 1、審査の結果、入居の申し込みをお断りする場合があります。
- 2、虚偽の記載があった場合は、入居をお断りする場合があります。
- 3、ペットの飼育は一切禁止いたします。
- 4、その他に掛る費用として、介護・医療の自己負担金などがあります。
- 5、上記に伴う、予約キャンセル時の違約金などは一切掛りません。